



PORTFÓLIO — GESTÃO PATRIMONIAL

Levantamento Patrimonial + SIGPAT

Saiba exatamente o que a sua organização possui, onde está, quem responde por cada bem e quanto vale. Inventário físico, etiquetagem, avaliação e conciliação contábil — e um sistema para manter tudo sob controle depois.

Inventário físico

Plaquetas e QR Code

Avaliação e reavaliação

Conciliação contábil

Depreciação

Termos de responsabilidade

App de inventário

Relatórios e auditoria

Laudo patrimonial

O que não está inventariado não está sob controle

01

Móveis, equipamentos, máquinas, veículos, instrumentos, computadores, imóveis. Com o tempo, os bens mudam de sala, de responsável, quebram, são doados ou simplesmente somem — e o balanço continua registrando valores que não correspondem à realidade.



Bens que ninguém encontra

Registros contábeis sem localização física, bens sem registro e duplicidades.



Balanço que não reflete a realidade

Ativo imobilizado sem avaliação, sem depreciação correta e sem baixa dos itens inservíveis.



Ninguém responde pelo bem

Sem termo de responsabilidade, perdas e danos não têm dono.



Prestação de contas em risco

Auditorias, conselhos, doadores, convênios e fiscalização exigem inventário atualizado.

Para quem



Igrejas

Templos, sedes, equipamentos de som e mídia, veículos, imóveis; prestação de contas a conselhos e assembleias.



ONGs e OSCs

Bens adquiridos com recursos de convênios e doações (Lei 13.019/2014, MROSC) e exigências da ITG 2002.



Hospitais

Equipamentos médico-hospitalares, mobiliário assistencial, rastreabilidade para CNES, Anvisa e acreditação.



Clínicas e laboratórios

Aparelhos, instrumentos e informática com controle por sala e profissional responsável.



Empresas e indústrias

Máquinas, frota, informática e mobiliário alinhados ao CPC 27 / NBC TG 27 e à gestão fiscal.

Também atendemos escolas, condomínios, cooperativas, sindicatos e entidades públicas (prefeituras e câmaras, com layout compatível com a carga de Patrimônio do APLIC/TCE-MT).

Levantamento patrimonial completo

02

Uma equipe da Lidera vai até a sua organização, identifica fisicamente cada bem, etiqueta, fotografa, avalia e entrega o inventário conciliado com a contabilidade — pronto para o balanço, a auditoria e a gestão do dia a dia.



SIGPAT — Sistema Integrado de Gestão Patrimonial

O levantamento coloca a casa em ordem; o SIGPAT mantém. Sistema web com aplicativo de inventário para que a sua equipe registre aquisições, movimentações, manutenções e baixas no momento em que acontecem — e refaça o inventário anual em dias, não em meses. Todo o histórico de cada bem, da nota fiscal à baixa, fica acessível pelo QR Code.



Cadastro de bens

Ficha completa: descrição, fotos, nota fiscal, fornecedor, garantia, centro de custo, conta contábil, estado de conservação e histórico.



Plaquetas e QR Code

Geração e impressão de etiquetas pelo sistema; leitura pela câmera do celular abre a ficha do bem na hora.



Localização e responsáveis

Estrutura de unidades, prédios, andares e salas; cada bem vinculado a um local e a um responsável.



Movimentações

Transferência entre setores e unidades, empréstimo e saída para manutenção, com aprovação e trilha completa.



App de inventário

Inventário por setor lendo as etiquetas com o celular, funciona offline, aponta divergências e gera o relatório de conferência automaticamente.



Depreciação automática

Cálculo mensal por bem, relatórios por conta contábil e exportação para o sistema contábil.



Termos e assinaturas

Emissão de termos de responsabilidade, cautelas e transferências em PDF, com assinatura eletrônica.



Manutenção e garantia

Agenda de manutenções preventivas e corretivas, custos por bem e alertas de vencimento de garantia e calibração.



Baixa e desfazimento

Processo de baixa com justificativa, parecer, anexos e registro contábil; leilão, doação ou descarte.



Relatórios e dashboards

Inventário por local e responsável, bens por grupo, evolução do ativo, bens sem movimentação, divergências e auditoria de acessos.



Multi-entidade

Matriz e filiais, paróquias e dioceses, unidades hospitalares ou projetos de uma ONG no mesmo sistema, com dados isolados.



Segurança e LGPD

Perfis de acesso, registro de toda alteração, backup diário e hospedagem em nuvem da Lidera.

O que você recebe e como contratar

☑️ Entregáveis do levantamento

- Inventário geral de bens móveis e imóveis (planilha e PDF)
- Bens etiquetados com plaqueta ou QR Code
- Relatório fotográfico por bem
- Relatório de avaliação e tabela de depreciação
- Relatório de conciliação contábil e propostas de ajuste
- Relação de bens inservíveis e propostas de baixa
- Termos de responsabilidade por setor
- Laudo patrimonial assinado
- Base de dados carregada no SIGPAT (ou exportada para o sistema do cliente)

📁 Modalidades

- **Levantamento inicial** — projeto fechado por quantidade estimada de bens e unidades.
- **Inventário anual ou periódico** — recontagem e atualização com a equipe da Lidera ou com a sua equipe usando o app.
- **SIGPAT SaaS** — assinatura mensal por porte (quantidade de bens e usuários), com hospedagem, suporte e atualizações.
- **Avaliação para fins contábeis ou societários** — reavaliação, impairment, fusões, cisões e seguros.
- **Consultoria de normas** — política de ativo imobilizado, procedimentos de compras, recebimento e baixa.

Referência normativa	Aplicação
CPC 27 / NBC TG 27	Reconhecimento, mensuração, depreciação e baixa do ativo imobilizado em empresas.
ITG 2002 (R1)	Entidades sem finalidade de lucros: igrejas, associações, fundações e ONGs.
Lei 13.019/2014 (MROSC)	Bens adquiridos com recursos de parcerias com o poder público e prestação de contas.
RDC Anvisa 509/2021 e acreditação	Gerenciamento de tecnologias em saúde: rastreabilidade, manutenção e calibração de equipamentos.
NBC TSP 07 / MCASP e APLIC/TCE-MT	Entidades públicas: imobilizado no setor público e carga de Patrimônio ao Tribunal de Contas.
LGPD	Dados de responsáveis e colaboradores tratados com base legal e controle de acesso.

Visita

Diagnóstico e estimativa de bens sem custo

Proposta

Escopo, cronograma, equipe e investimento

Execução

Inventário por unidade com mínima interferência na rotina

Entrega

Laudo, relatórios e treinamento no SIGPAT

Manutenção

Sistema em uso e inventários periódicos



VAMOS CONVERSAR

Coloque o patrimônio da sua organização em ordem.

Agende uma visita de diagnóstico sem custo. Estimamos a quantidade de bens, o prazo e o investimento, e mostramos o SIGPAT funcionando.

Lidera Tecnologia e Gestão Ltda

CNPJ 23.969.313/0001-58

Cuiabá — Mato Grosso

Site: lideratecnologia.com.br

E-mail: comercial@lideratecnologia.com.br

Telefone / WhatsApp: (65) 9 9816-3769